

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 79

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		34473	
	Остаток средств на начало года	руб.		21462	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1336,1	1339,3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	211719	212409	
2	Фактически оплачено	руб.	194780	208870	1
3	Задолженность	руб.	16939	38012	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,3%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		211719	188502	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	85749	56537	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	5607	7917	2
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	13206	8388	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	11606	8981	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	6352	6179	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	38881	38974	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3098	804	
8	Очистка дымоходов		1923	1803	
9	Амортизация ОС	руб.		1546	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	17950	38020	3
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	5852	3081	
12	Рентабельность 5%	руб.	9511	10137	
13	Уплата 6% налога	руб.	11984	6135	
14	Остаток средств	руб.	-16939	41830	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 3300 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 1000 руб.
3. В том числе установка стола - 18480 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.